**AO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BAURU/SP.**

**AVERBAÇÃO POSTERIOR DA CONSTRUÇÃO (CINDIBILIDADE)**

Nome:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nacionalidade:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Estado Civil:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Profissão:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CPF:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, RG/RNE:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Órgão Emissor:\_\_\_\_\_\_\_

Telefone: (\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cidade:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vem REQUERER **O REGISTRO DO TÍTULO ABAIXO INDEPENDENTEMENTE DA AVERBAÇÃO DA CONSTRUÇÃO** relativa ao prédio nº \_\_\_\_\_\_\_\_ do endereço \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, matrícula/transcrição nº\_\_\_\_\_\_\_\_\_, em atenção à cindibilidade do título prenotado sob o nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, datado de:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ainda, o(a) requerente declara que a mencionada averbação será realizada posteriormente, em momento oportuno, e que se responsabiliza pela regularização da obra.

Autorizo o Oficial a proceder aos demais atos eventualmente necessários.

Bauru/SP \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Assinatura do(a) Requerente)

**AUTENTICAÇÃO DO ESCREVENTE DO REGISTRO DE IMÓVEIS *(item 120, do Cap. XX, das NSCGJ)***

Certifico e dou fé que o subscritor deste requerimento, após ser devidamente identificado por mim através de documento oficial com foto, assinou, nesta data e perante mim, o presente documento.   
Bauru,\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_. **Escrevente Autorizado(a), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (carimbo).**